

**ZARZĄDZENIE NR 1488/2003**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 października 2003 r.**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat na rzecz Metalotechniki Metalowej Spółdzielni Pracy w Likwidacji nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Kącik 9 z równoczesnym nieodpłatnym przeniesieniem własności położonych na niej budynków.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46 r. poz. 543z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat na rzecz Metalotechniki Metalowej Spółdzielni Pracy w Likwidacji zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 149 o powierzchni 1134 m<sup>2</sup> objętą Kw 258867, położoną w obrębie 13 jednostki ewidencyjnej Podgórze przy ul. Kącik 9, stanowiącą własność Gminy Kraków, z równoczesnym nieodpłatnym przeniesieniem własności położonych na niej budynków – zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie traci moc po upływie 6 miesięcy od dnia jego podpisania.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Załącznik do zarządzenia Nr 1488/2003  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 27.10.2003 r.

### Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 207 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.)

Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie działki	Wartość 1 m <sup>2</sup> w zł	Cena Działki w zł	Pierwsza opłata 25 % ceny działki	Oplaty roczne 3% ceny działki	Nabywca
149	1134	13 Podgórze	258867	ul. Kącik	Obszar Mieszkaniowy M3-76 (zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.)	152	226 800	56 700	6 804	Metalowa Spółdzielnia Pracy "Metalotechnika"

1. Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Aktualizacja ceny gruntu, będącej podstawą do ustalenia opłat rocznych może być dokonywana w okresach nie krótszych niż 1 rok.
3. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa.

